



Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme Lari, Palaia, Pontedera

Provincia di Pisa

GARA N. 12/2019

All. A

## **BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA TELEMATICA SOTTOSOGLIA**

### **1.1. Amministrazione aggiudicatrice:**

- Unione Valdera - indirizzo Via Brigate Partigiane, 4 – 56025 Pontedera (PI)
- numero di telefono 0587299560 - numero di fax 0587292771
- [www.unione.valdera.pi.it](http://www.unione.valdera.pi.it) - <https://start.e.toscana.it/unione-valdera/>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati. Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati. Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: I punti di contatto sopra indicati.

### **1.2 L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici:**

Si – Comune di Calcinaia.

**2. Procedura di aggiudicazione prescelta:** procedura aperta di cui all'art. 60 e 36 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. svolta in modalità completamente telematica ai sensi dell'art. 58 del citato D.lgs. da aggiudicarsi in base del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del citato decreto così come modificato dal D.L. 32/2019.

E' prevista l'esclusione automatica dalla gara, ai sensi dell'art. 97, comma 8, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.97 comma 2, 2-bis e 2-ter del medesimo D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

**3. Forma dell'appalto** – Procedura Aperta svolta in modalità telematica.

**4. Luogo di esecuzione/realizzazione dei lavori:** Comune di Calcinaia .

**5. Natura dei lavori:** **PROCEDURA APERTA TELEMATICA AFFIDAMENTO APPALTO DI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO – FORNACETTE – COMUNE DI CALCINAIA. CUP F17F18000020002 - CIG Z6622BD6EB** come meglio specificato nel CSA.

**6. Importo complessivo dei lavori: €. 671.448,30 oltre IVA di cui:**

**€. 648.971,81 importo dei lavori soggetto a ribasso**

**€. 22.476,49 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso**

**(€.145.483,84 Costo della manodopera stimato)**

**7. Categoria:**

Lavorazione	Categoria-classifica D.P.R. 207/2010	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo euro	Prevalente o scorporabile	Subappaltabile (si/no)
<b>Edifici civili ed industriali</b>	<b>OG1 classifica III</b>	<b>si</b>	<b>531.971,81</b>	<b>Prevalente</b>	<b>Si nei limiti legge 50%</b>
<b>Impianti tecnologici</b>	<b>OG11 – Sotto soglia</b>	<b>si</b>	<b>117.000,00</b>	<b>Scorporabile</b>	<b>Si nei limiti legge - 30%</b>

**8. Suddivisione** in lotti dell'appalto : NO – Lotto Unico

**9. Termine** per l'esecuzione dei lavori: **giorni 120 (CENTOVENTI) naturali e consecutivi**, decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori.

**10. Nome, indirizzo, numero di telefono e di fax, indirizzo elettronico** del servizio presso il quale si possono chiedere il disciplinare di gara, il capitolato d'oneri ed i documenti complementari: Unione Valdera – Servizio Gare e Contratti – Via Brigate Partigiane, 4 – 56025 Pontedera (PI) – Tel. 0587 299576/599/557 – [ufficio\\_gare@unione.valdera.pi.it](mailto:ufficio_gare@unione.valdera.pi.it)

L'intera documentazione di gara è disponibile all'indirizzo <https://start.toscana.it>

**11. Termine ultimo per la ricezione delle offerte: 12/06/2019 ore 09:00.**

Si tratta di gara telematica. Le offerte vanno presentate unicamente attraverso la piattaforma Start all'indirizzo <https://start.toscana.it>

**11.1.** Lingua in cui devono essere redatte le offerte: italiano.



Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme Lari, Palaia, Pontedera

Provincia di Pisa

**12. Data di apertura delle buste:** in seduta pubblica il giorno **12/06/2019 alle ore 09:15** presso la sede dell'Unione Valdera, Pontedera (PI) via Brigate Partigiane n.4 - stanza n. 13 "Ufficio gare". Sono ammessi ad assistere alla apertura delle offerte i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti muniti di formale delega.

**13. Cauzione e garanzie richieste:**

**13.1.** cauzione provvisoria di Euro **€. 13.428,97** pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto comprensivo degli oneri di sicurezza, da costituire con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 93 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 c.c., comma 2 e la sua operatività entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. L'importo della garanzia provvisoria cauzione può essere ridotta ai sensi dell'art. 93, comma 7 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50. Impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia per l'esecuzione del contratto, di cui all'art.103 D.lgs.50/16.

Per l'aggiudicatario dell'appalto:

- Garanzia fideiussoria definitiva ai sensi dell'art. 103 del D.lgs 50/2016;
- Polizze assicurative come da CSA.

**14. Modalità di finanziamento:** i lavori sono finanziati con fondi di bilancio comunali e finanziamento regionale.

**15. Modalità di pagamento dei lavori:** i pagamenti saranno effettuati con le modalità previste nel capitolato speciale di appalto.

**16. Soggetti ammessi alla gara:**

**16.1.** I soggetti di cui all'art. 45, D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, imprese singole o riunite o consorziate o che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, nonché gli operatori economici con sede in altri stati diversi dall'Italia, secondo quanto prescritto dall'art. 62, D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.

**16.2.** I consorzi di cui all'art. 45, comma 1, lett. b) e c), D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 devono presentare una dichiarazione che indichi per quali consorziati esso concorre e relativamente a tali consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma. In caso di violazione di tale divieto saranno esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato. È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile, pena l'esclusione.

**16.3.** In caso di partecipazione di associazioni temporanee, consorzi occasionali e G.E.I.E. non ancora costituiti formalmente, unitamente alla documentazione richiesta infra deve essere presentata una dichiarazione sottoscritta dalle stesse imprese che intendono associarsi, consorziarsi o raggrupparsi, che indichi:

a) a quale concorrente sarà conferito mandato speciale gratuito con rappresentanza o funzioni di



Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme Lari, Palaia, Pontedera

Provincia di Pisa

capogruppo;

b) per le associazioni temporanee, le quote di partecipazione al raggruppamento in relazione alle quali è determinata la percentuale dei lavori che ciascuna impresa deve eseguire;

c) limitatamente alle associazioni di tipo verticale, quali lavori saranno eseguiti dalle mandanti.

**16.4.** In caso di partecipazione di associazioni temporanee, consorzi occasionali e G.E.I.E. già costituiti, va presentata copia autentica dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata con i quali è stato conferito mandato collettivo irrevocabile alla mandataria ovvero l'atto costitutivo del consorzio o del G.E.I.E.

#### **17. Criteri di selezione:**

**17.1.** I concorrenti non devono ricadere in una delle causa di esclusione di cui all'art. 80, D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

**17.2** E' necessario inoltre possedere :

- Attestazione SOA categoria OG1 – Class. III in corso di validità

- Attestazione SOA categoria OG11 – Class. I in corso di validità. Poichè l'ammontare dei lavori della cat. OG11 risulta inferiore all'importo di € 150.000,00, è possibile la qualificazione anche attraverso il procedimento indicato all'art. 90 del DPR 207/2010, come meglio specificato nel disciplinare di gara.

**18. In caso di avvalimento:** i concorrenti dovranno presentare, oltre all'eventuale attestazione di qualificazione sia propria che dell'impresa ausiliaria, (SOA di cui al precedente punto 7), anche la documentazione prevista all'art. 89, D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 .

**20. Condizioni di partecipazione:** Si rinvia al disciplinare di gara.

**21. Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** giorni 180 dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

**22. Modifiche e varianti del contratto:** è ammessa, se necessaria, la modifica al contratto fino al 20% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art 106 comma 1 lett.e).

**23. Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** T.A.R. Toscana – Via Ricasoli, 40 – 55100 FIRENZE

#### **24. Informazioni complementari:**

**24.1.** Le norme integrative del presente bando in ordine alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e di presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa sono indicate nel disciplinare di gara.



Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme Lari, Palaia, Pontedera

Provincia di Pisa

**25.** Per le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto è esclusa la competenza arbitrale. Foro competente è quello di Pisa.

Il Funzionario Responsabile  
Servizio "Gare - Contratti"  
f.to digitalmente  
Dott. Valerio Panicucci